

---

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45442100-8 Roboty malarskie  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

NAZWA INWESTYCJI : Roboty remontowe w budynku WIOŚ w Olsztynie przy ul. Osińskiego 12/13 polegające na malowaniu, szpachlowaniu i odświeżeniu pomieszczeń oraz wymianie opraw oświetleniowych  
ADRES INWESTYCJI : Olsztyn, ul. Osińskiego 12/13  
INWESTOR : Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Olsztynie  
ADRES INWESTORA : ul. 1 Maja 13b, 10-117 Olsztyn  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr Krzysztof Litkowski  
DATA OPRACOWANIA : 13.03.2017

---

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Etap I - Remont pomieszczeń na II i III piętrze</b>			
<b>1.1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
d.1.1	1 kalk. własna	Demontaż żaluzji pionowych	szt.		
		30	szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
d.1.1	2 KNR-W 4-03 1133-01 analogia	Demontaż opraw żarowych blaszanych z kloszem na sufitach i ścianach - plafony i półplafony	kpl.		
		62+52	kpl.	114.000	
				RAZEM	114.000
<b>1.2</b>		<b>Podłogi</b>			
d.1.2	3 KNR-W 4-01 0815-08 analogia	Przyklejenie oderwanych listew przypodlogowych, uzupełnienie braków - przyjęto 10% całości	m		
		475*0.1	m	47.500	
				RAZEM	47.500
<b>1.3</b>		<b>Roboty malarskie</b>			
d.1.3	4 KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
		628.35	m <sup>2</sup>	628.350	
				RAZEM	628.350
d.1.3	5 KNR AT-26 0103-02 analogia	Zabezpieczenie okien i drzwi folią	m <sup>2</sup>		
		<okna>1.59*1.6*10+1.66*0.56+1.6*1.65*22+1.6*0.68+<drzwi>28*0.8*2.03+14*0.8*2.03	m <sup>2</sup>	153.746	
				RAZEM	153.746
d.1.3	6 KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - likwidacja zacieków i zagrzybień, zaszpachlowanie ubytków w gładzi i tynku	m <sup>2</sup>		
		1696.45	m <sup>2</sup>	1696.450	
				RAZEM	1696.450
d.1.3	7 KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		1696.45	m <sup>2</sup>	1696.450	
				RAZEM	1696.450
d.1.3	8 KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
		628.35	m <sup>2</sup>	628.350	
				RAZEM	628.350
d.1.3	9 KNR-W 4-01 1209-10 analogia	Jednokrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m <sup>2</sup>	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
<b>1.4</b>		<b>Instalacja oświetleniowa</b>			
d.1.4	10 KNR-W 4-03 1011-07	Ręczne wykucie wnęki o objętości do 0.10 dm <sup>3</sup> w podłożu ceglanym	szt.		
		52	szt.	52.000	
				RAZEM	52.000
d.1.4	11 KNR-W 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę	szt.		
		52	szt.	52.000	
				RAZEM	52.000
d.1.4	12 KNR-W 5-08 0502-04	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na gipsie, gazobetonie mocowane na kołkach plastikowych (ilość mocowań 4)	kpl.		
		62	kpl.	62.000	
				RAZEM	62.000
d.1.4	13 KNR-W 5-08 0511-09 analogia	Montaż na gotowym podłożu opraw rastrowych przykręcanych 4x9W razem z tubami LED T8 9W	kpl.		
		62	kpl.	62.000	
				RAZEM	62.000
d.1.4	14 KNR-W 4-03 0606-05 analogia	Demontaż, oczyszczenie i ponowny montaż opraw świetłówkowych w łazienkach (tylko R)	kpl.		
		2*4	kpl.	8.000	
				RAZEM	8.000
<b>1.5</b>		<b>Roboty sanitarne</b>			
d.1.5	15 KNR-W 2-15 0413-02 analogia	Poprawienie mocowania grzejników poprzez montaż szpilek grzejnikowych (R,S=0,2; M - szpilka do mocowania grzejników członowych)	kpl.		
		23	kpl.	23.000	
				RAZEM	23.000
<b>2</b>		<b>Etap II - adaptacja pomieszczenia na I piętrze na sekretariat i gabinety dyrekcji</b>			
<b>2.1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.2.1	KNR-W 4-03 1133-01 analogia	Demontaż opraw żarowych blaszanych z kloszem i rastrowych	kpl.		
		10	kpl.	10.000	
				RAZEM	10.000
17 d.2.1	KNR-W 4-01 0353-07 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 - demontaż drzwi i ościeżnic ze ścianek działowych z płyt g-k	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
18 d.2.1	KNR 9-29 0104-05	Rozbiórka ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na szkielecie podwójnym przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2 - okładzina podwójna (5.56+4.31+3.4+1.81+1.7+1.81+1.1+1.1+5.63+2.65+0.9)*2.95-(0.8*2.0*7)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	77.212	
				RAZEM	77.212
19 d.2.1	KNR-W 4-01 0701-06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - ściana z drzwiami wejściowymi do remontowanego pomieszczenia 5.3*2.95-0.9*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	13.835	
				RAZEM	13.835
20 d.2.1	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m <sup>2</sup>		
		2.82*3.09+2.65*3.37+1.5*1.02+1.7*1.2+2.85*6.2+1.5*1.5+1*1+2.76*4.31+2.76*4.31	m <sup>2</sup>	65.926	
				RAZEM	65.926
21 d.2.1	NNRNKB 202 1136-01 analogia	Demontaż posadzki z paneli podłogowych - R=0,5 M,S=0	m <sup>2</sup>		
		2.81*4.21	m <sup>2</sup>	11.830	
				RAZEM	11.830
22 d.2.1	KNR-W 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej - skucie nierówności po rozebranych podłogach, przygotowanie podłoża pod warstwę wyrownawczą 65.926+11.83	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	77.756	
				RAZEM	77.756
23 d.2.1	KNR-W 4-02 0234-06	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
24 d.2.1	KNR-W 4-02 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
25 d.2.1	KNR-W 4-02 0222-03 analogia	Demontaż brodzika natryskowego (R=0,5, M=0)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
26 d.2.1	KNR-W 4-02 0232-05	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 32-40 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
27 d.2.1	KNR-W 4-02 0232-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
28 d.2.1	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
29 d.2.1	KNR-W 4-02 0141-03 analogia	Demontaż baterii prysznicowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30 d.2.1	KNR-W 4-02 0120-01 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		20*2	m	40.000	
				RAZEM	40.000
31 d.2.1	KNR-W 4-02 0229-07	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
32 d.2.1	KNR-W 4-02 0229-08	Demontaż rurociągu z PVC o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>2.2</b>		<b>Roboty z gipsu i prefabrykatów gipsowych</b>			
33	KNR-W 2-02 d.2.2 2003-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01 5.56*2.95*2-0.8*2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				29.604	
				RAZEM	29.604
34	KNR-W 2-02 d.2.2 0830-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych 29.604*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				59.208	
				RAZEM	59.208
35	KNR-W 2-02 d.2.2 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach - ściana z drzwiami wejściowymi do remontowanego pomieszczenia 13.835	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				13.835	
				RAZEM	13.835
36	KNR-W 2-02 d.2.2 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 129.85-59.208	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				70.642	
				RAZEM	70.642
37	KNR-W 2-02 d.2.2 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku 76.87	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				76.870	
				RAZEM	76.870
<b>2.3</b>		<b>Podłogi</b>			
38	KNR-W 2-02 d.2.3 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 77.756	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				77.756	
				RAZEM	77.756
39	NNRNKB d.2.3 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych 28.91	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				28.910	
				RAZEM	28.910
40	KNR-W 2-02 d.2.3 1124-02	Posadzki z wykładzin tekstylnych rulonowe układane bez kleju 23.98+23.98	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				47.960	
				RAZEM	47.960
41	KNR-W 2-02 d.2.3 1124-06	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych - profile 5.63*4+4.26*4-0.8*2-0.9*3+5.2*2+5.56*2-0.9-0.8*2	m m		
				54.280	
				RAZEM	54.280
<b>2.4</b>		<b>Roboty malarskie</b>			
42	KNR-W 4-01 d.2.4 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 76.87	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				76.870	
				RAZEM	76.870
43	KNR AT-26 d.2.4 0103-02 analogia	Zabezpieczenie okien i drzwi folią <okna>1.41*1.61*5+5.5*2*2+0.9*1.02*3+<drzwi>0.9*2.05+0.8*2.05*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				41.230	
				RAZEM	41.230
44	KNR-W 2-02 d.2.4 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem 129.85+76.87	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				206.720	
				RAZEM	206.720
45	KNR-W 4-01 d.2.4 1209-10 analogia	Jednokrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m <sup>2</sup> 5	szt. szt.		
				5.000	
				RAZEM	5.000
<b>2.5</b>		<b>Stolarka drzwiowa</b>			
46	KNR AT-12 d.2.5 0109-01	Ościeżnice drewniane fabrycznie wykończone obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych 0.8*2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				3.200	
				RAZEM	3.200
47	KNR AT-12 d.2.5 0109-03	Skrzydła drzwiowe fabrycznie wykończone obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych 0.8*2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				3.200	
				RAZEM	3.200
<b>2.6</b>		<b>Instalacja oświetleniowa</b>			
48	KNR-W 5-08 d.2.6 0502-04	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na gipsie, gazobetonie mocowane na kołkach plastikowych (ilość mocowań 4) 16	kpl. kpl.		
				16.000	
				RAZEM	16.000
49	KNR-W 5-08 d.2.6 0511-09 analogia	Montaż na gotowym podłożu opraw rastrowych przykręcanych 4x9W razem z tubami LED T8 9W 16	kpl. kpl.		
				16.000	
				RAZEM	16.000
<b>2.7</b>		<b>Roboty sanitarne</b>			

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.2.7	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm 2	szt.  szt.	  2.000	  2.000
				RAZEM	2.000
51 d.2.7	KNR-W 2-15 0211-04	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 32 mm o połączeniach klejonych 1	podej.  podej.	  1.000	  1.000
				RAZEM	1.000